

Председатель товарищества С. А. Панкратов

**ПРОЕКТ ПРИХОДНО-РАСХОДНОЙ СМЕТЫ НА 2024-2025 ГОД\***

**Радел 1: РАСХОДЫ\*\***

| № п./п.   | Наименование   | Ед.    | Кол-во | Плановые расходы |                     |
|---|--|--------|--------|------------------|---------------------|
|   |  |        |        | Стоимость руб    | Сумма, всего        |
| <b>Административно-управленческие расходы</b>                   |  |        |        |                  |                     |
| 1   | З/П председателя   | мес.   | 12     | 19 000,00        | 228 000,00          |
| 2   | З/П бухгалтера-кассира   | мес.   | 12     | 17 000,00        | 204 000,00          |
| 3   | З/П водопроводчика   | мес.   | 6      | 6 000,00         | 36 000,00           |
| 4   | З/П сторожа  | мес.   | 12     | 30 000,00        | 360 000,00          |
| 5   | З/П правления  | чел    | 4      | 6 000,00         | 24 000,00           |
| 6   | З/П ревизионной комиссии   | чел    | 3      | 6 000,00         | 18 000,00           |
| 7   | З/П Системного адиминистратора   | мес.   | 12     | 2 500,00         | 30 000,00           |
| 8   | Страховые взносы   | мес.   | 12     | 10 872,00        | 130 464,00          |
| <b>Итого административно-управленческие расходы составляют:</b> |  |        |        |                  | <b>1 030 464,00</b> |
| <b>Хозяйственные и подрядные работы</b>                         |  |        |        |                  |                     |
| 9   | Обслуживание счета, комиссия банка   | кв.    | 4      | 11 000,00        | 44 000,00           |
| 10  | Юридические услуги   | усл    | 1      | 50 000,00        | 50 000,00           |
| 11  | Окос травы, в летний период  | усл    | 5      | 10 000,00        | 50 000,00           |
| 12  | Чистка снега, в зимний период  | усл    | 8      | 20 000,00        | 160 000,00          |
| 13  | Электронны-документооборот с гос. Органами (налоговая, Мосэнерго, МСК-НТ)              | год    | 1      | 14 000,00        | 14 000,00           |
| 14  | Оплата услуг Мосэнергосбыт   | мес.   | 12     | 20 000,00        | 240 000,00          |
| 15  | Плата за вывоз мусора пищевых отходов (ТБО)  | мес.   | 12     | 15 000,00        | 180 000,00          |
| 16  | Плата за вывоз "строительного" мусора, ветки, доски, трава и прочее (КГМ)              | конт   | 7      | 10 000,00        | 70 000,00           |
| 17  | Оплата услуг по размещению сайта в сети интернет (хостинг и домен)                     | усл    | 1      | 5 000,00         | 5 000,00            |
| 18  | Мобильная связь (рабочий телефон сторожей, председателя, бухгалтера-кассира), Интернет | мес.   | 12     | 3 000,00         | 36 000,00           |
| 19  | Резервный фонд (Не предвиденные расходы)   | год    | 1      | 300 000,00       | 300 000,00          |
| 20  | Работы по водоотведению от вдоль уч. 147, уч. 146а                                     | пог. М | 80     | 1 800,00         | 144 000,00          |
| 21  | Чистка дренажного канала от уч. 147 до 163   | усл    | 1      | 90 000,00        | 90 000,00           |
| 22  | Замена откатных ворот на Южном въезде с ул. Машиностроителей                           | усл    | 1      | 300 000,00       | 300 000,00          |
| 23  | Отсыпка дорог  | м3     | 93     | 2 000,00         | 186 000,00          |
| <b>Итого хозяйственные и подрядные работы составляют:</b>       |  |        |        |                  | <b>1 869 000,00</b> |
| <b>ВСЕГО по смете 2024-2025:</b>                                |  |        |        |                  | <b>2 899 464,00</b> |

**Радел 2: Размер членских взносов и плата для собственников, не являющиеся членами**

|  |                       |
|--|-----------------------|
| Площадь земельных участков (ЗУ), находящихся в собственности всего:  | 950,72                |
| Сумма затрат, согласно Разделу 1 настоящей сметы   | 2 899 464,00 Р        |
| Остаток съэкономленных денежных средств по смете 2023-2024гг по состоянию на 31 мая 2024г                            | -57 734,23 Р          |
| <b>Всего Сумма затрат, согласно Разделу 1 настоящей сметы за минусом остатка денежных средств по смете 2023-2024</b> | <b>2 841 729,77 Р</b> |

Формула для расчета членских взносов (ЧВ): **ЧВ = всего Сумма затрат / площадь ЗУ**

Формула для расчета платы для собственников, не являющихся членами (ПС): **ПС = всего Сумма затрат / площадь ЗУ**

|  |            |
|--|------------|
| Размер членских взносов на 2024-2025гг                               | 2 989,03 Р |
| Размер платы для собственников не являющимися членами на 2024-2025гг | 2 989,03 Р |

**\*Справочно: Размер взносов за период 01.05.2023 по 31.05.2024г** **2 285,21 Р**

\* Финансовый год с 01 июня 2024 по 31 мая 2025г

\*\* Все съэкономленные денежные средства по смете пойдут на локальную отсыпку дорог